



CONDOMÍNIO RURAL RESIDENCIAL RK

Rod. DF 440 Km 2,5 - CEP 73252-200 - SOBRADINHO-DF - Fones 3302-2339 / 3302-2879 / 3302-3452

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Administração do Condomínio Rural Residencial RK, com base no artigo 18, inciso VI, artigos 26 a 34 da Convenção condominial e demais disposições pertinentes, convoca todos os Condôminos para a **100ª. Assembleia Geral, em caráter Extraordinário**, a realizar-se no Centro Cultural Esportivo - CCE, ao lado do Parque Infantil, no CONDOMÍNIO RURAL RESIDENCIAL RK, à Rodovia DF 440, km 2.5 - Sobradinho, DF, **no dia 25 de fevereiro de 2024, domingo, às 09h00min, em primeira convocação, com maioria absoluta, ou às 09h30min, em segunda convocação**, com qualquer número de presentes, **para tomarem conhecimento, debater e deliberar**, conforme o caso, sobre os seguintes assuntos:

1. INFORMAÇÕES GERAIS
2. AQUISIÇÃO DE GERADOR
3. MODERNIZAÇÃO DO SISTEMA DE MONITORAMENTO (CFTV)
4. REVITALIZAÇÃO DO MURO DO ANTARES
5. FUNDO DE REGULARIZAÇÃO
6. JULGAMENTO DE MULTAS COM PRAZO DE 03 MINUTOS PARA SUSTENTAÇÃO ORAL

OBSERVAÇÕES:

- a) Somente poderão votar os condôminos que se encontrarem quites com suas obrigações condominiais;
- b) A lista dos condôminos adimplentes ficará antes da entrada, na mesa de registro de presença;
- c) O acesso ao local da assembleia deverá ser precedido de cadastramento realizado na mesa de registro de presença;
- d) Os condôminos que pagarem suas obrigações condominiais nos três dias úteis que antecedem à Assembleia, para se cadastrarem, deverão apresentar seus comprovantes de pagamento originados no sistema bancário. Não será válido documento de agendamento bancário;
- e) Os Condôminos que não puderem comparecer, poderão se fazer representar por procuradores legalmente constituídos, através de procuração pública ou procuração particular com poderes de participação em assembleia, **com firma reconhecida em Cartório**, de acordo com o previsto no Art. 28 da Convenção do Condomínio.

Brasília, DF, 08 de fevereiro de 2024.

Atenciosamente,

Francisco Avelino de Assis – *Sindico*

PROCURAÇÃO

Outorgante: _____	Unidade (s): _____
Nacionalidade: _____	Estado Civil: _____
Profissão: _____	RG nº: _____
Órgão Emissor: _____	CPF: _____

Outorgado: _____	Unidade ou lote(s): _____
Nacionalidade: _____	Estado Civil: _____
Profissão: _____	RG nº: _____
Órgão Emissor: _____	CPF: _____

O OUTORGANTE, acima qualificado, nomeia, por meio desta, o OUTORGADO, também acima qualificado, seu bastante procurador, dando ao mesmo, poderes para votar na 100ª. Assembleia Geral Extraordinária do CONDOMÍNIO RURAL RESIDENCIAL RK. a se realizar no dia 25 de fevereiro de 2024, domingo.

Brasília, DF, _____ de _____ de 2024.

OUTORGANTE

OUTORGADO