



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Administração do Condomínio Rural Residencial RK, com base no artigo 18, inciso VI, artigos 26 a 34 da Convenção condominial e demais disposições pertinentes, convoca todos os Condôminos para a **98ª. Assembleia Geral, em caráter Extraordinário**, a realizar-se no Centro Cultural Esportivo - CCE, ao lado do Parque Infantil, no CONDOMÍNIO RURAL RESIDENCIAL RK, à Rodovia DF 440, km 2.5 - Sobradinho, DF, **no dia 12 de fevereiro de 2023, domingo, às 09h, em primeira convocação, com maioria absoluta, e às 09h30min, em segunda convocação**, com qualquer número de presentes, **para tomarem conhecimento, debater e deliberar**, conforme o caso, sobre os seguintes assuntos:

1. INFORMAÇÕES GERAIS
2. NORMAS E PROCEDIMENTOS DOS ANIMAIS DOMÉSTICOS
3. INFRAESTRUTURA DO OPERACIONAL DO RK
4. ADEQUAÇÃO DO TETO DA ENTRADA DA PORTARIA
5. MELHORIA DA VIA COM CRIAÇÃO DE ESTACIONAMENTO NA RUA DO MIRANTE – CHÁCARA B19 A 23
6. DESLOCAMENTO E AMPLIAÇÃO DA ACADEMIA DA RUA DO MIRANTE
7. USO CONTROLADO E SUSTENTÁVEL DA ÁREA DO LAGUINHO RK
8. MANUTENÇÃO, ILUMINAÇÃO E COBERTURA DOS PERGOLADOS DA ÁREA COMERCIAL DO RK

OBSERVAÇÕES:

- a) Somente poderão votar os condôminos que se encontrarem quites com suas obrigações condominiais;
- b) A lista dos condôminos adimplentes ficará antes da entrada, na mesa de registro de presença;
- c) O acesso ao local da assembleia deverá ser precedido de cadastramento realizado na mesa de registro de presença;
- d) Os condôminos que pagarem suas obrigações condominiais nos três dias úteis que antecedem à Assembleia, para se cadastrarem, deverão apresentar seus comprovantes de pagamento originados no sistema bancário. Não será válido documento de agendamento bancário;
- e) Os Condôminos que não puderem comparecer, poderão se fazer representar por procuradores legalmente constituídos, através de procuração pública ou procuração particular, **com firma reconhecida em Cartório**, de acordo com o previsto no Art. 28 da Convenção do Condomínio;

Brasília, DF, 26 de janeiro de 2023.

Atenciosamente,


Francisco Avelino de Assis – Síndico

PROCURAÇÃO

Outorgante: _____	Unidade (s): _____
Nacionalidade: _____	Estado Civil: _____
Profissão: _____	RG nº: _____
Órgão Emissor: _____	CPF: _____

Outorgado: _____	Unidade ou lote(s): _____
Nacionalidade: _____	Estado Civil: _____
Profissão: _____	RG nº: _____
Órgão Emissor: _____	CPF: _____

O OUTORGANTE, acima qualificado, nomeia, por meio desta, o OUTORGADO, também acima qualificado, seu bastante procurador, dando ao mesmo, poderes para votar na 98ª. Assembleia Geral Extraordinária do CONDOMÍNIO RURAL RESIDENCIAL RK, a se realizar no dia 12 de fevereiro de 2023, domingo.

Brasília, DF, _____ de _____ de 2023.

OUTORGANTE

OUTORGADO